

မာတိကာ

အမှာစာ

စာရေးသူ၏ ကိုယ်ရေးအကျဉ်း

စာမျက်နှာ

အပိုင်း (၁) ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၁) နည်းနည်းနဲ့လည်း စလို့ရတယ်

၃

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၂) Income လား၊ Captial Gain လား

၁၁

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၃) ဝင်ချိန်၊ ထွက်ချိန်နဲ့ အဝင်အထွက်ဗျူဟာ

၁၉

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၄) ငွေပဲရနိုင်တဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုတွေလုပ်သင့်လား

၂၅

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၅) Investing Personality နဲ့ Risk Tolerance

၃၁

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၆) Investment ဆိုတာ ယာဉ်တစ်စီးလိုပဲ

၃၇

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၇) လေ့ကျင့်ခန်းလုပ်သလို ပုံမှန်လေ့ကျင့်ပါ

၄၅

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၈) ငွေဆိုတာ လည်နေမှ

၅၁

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၉) ခံတပ်ကို အရင်တည်ဆောက်ပါ

၅၇

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၁၀) တွေဝေခြင်း

၆၃

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၁၁) လောဘကြီးခြင်း

၆၇

• ကျွန်တော်သိတဲ့ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုတာ (၁၂) အချိန်ဆွဲခြင်း

၇၁

အပိုင်း (၂) ငွေကြေးဖောင်းပွမှု (Inflation) အကြောင်း

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၁) ငွေကြေးဖောင်းပွမှု (Inflation) ဆိုတာ

၇၇

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၂) ပုံမှန်ထက်များတဲ့ Inflation Rate

၈၃

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၃) Inflation ရဲ့ ကောင်းကျိုးတွေ

၈၉

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၄) အငွေပြန်မသွားအောင် ဘယ်လိုကာကွယ်မလဲ

၉၅

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၅) Demand Pull Inflation and Cost Push Inflation

၁၀၁

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၆) Demand Pull Inflation

၁၀၅

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၇) Cost Push Inflation

၁၀၉

• ငွေကြေးဖောင်းပွမှုအကြောင်း (၈) Inflation Inllusion

၁၁၃

အပိုင်း (၃) ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၁) Dollar-Cost Averaging Strategy

၁၂၁

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၂) Asset Allocation Strategy

၁၂၉

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၃) Diversification Investment Strategy

၁၃၇

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၄) Asset Class Investment Strategy

၁၄၃

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၅) Venture Capital Investment Strategy

၁၄၉

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၆) Correlation Coefficient (r)

၁၅၅

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၇) Futures Contract

၁၆၃

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၈) Value Investing Strategy

၁၇၁

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၉) Cigar-Butt Investing Style

၁၇၇

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၁၀) Net Current Asset Value (NCAV)

၁၈၃

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၁၁) Net Net Working Capital

၁၈၉

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၁၂) Net Intangible Assets

၁၉၅

• ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ မဟာဗျူဟာများ (၁၃) အကျိုးဆောင်ဆိုတာ

၁၉၉

အပိုင်း (၄) ရွှေဆိုတာ အကောင်းဆုံးရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုလား

• ရွှေဆိုတာ အကောင်းဆုံးရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုလား (၁) ရွှေရဲ့ အားသာချက်တွေ

၂၀၇

• ရွှေဆိုတာ အကောင်းဆုံးရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုလား (၂) ရွှေရဲ့ အားနည်းချက်တွေ

၂၁၃

အပိုင်း (၅) အိမ်ခြံမြေ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၁) အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ၄ မျိုး

၂၂၉

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၂) ပေါက်ဈေးတွက်နည်း

၂၃၅

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၃) ငွေဖြစ်လွယ်မှု (Liquidity)

၂၄၅

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၄) Real Estate Property ကနေ Income ပြန်ရဖို့

၂၅၅

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၅) အမြင့်ဆုံး Rental Income ရယူမယ်

၂၆၃

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၆) Investment ထစ်ခုကို ဘယ်လောက်ကြာကြာကိုင်ထားမလဲ

၂၆၉

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၇) Holding Period Return

၂၇၅

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၈) Flipper and Quick Profit

၂၈၁

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၉) အိမ်တစ်လုံးရဲ့ Performance ကိုတိုင်းမယ်

၂၉၁

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၁၀) မြို့ကွက်အရွေ့နဲ့ ဖွံ့ဖြိုးမှုမော်ဒယ်များ

၃၀၁

• အိမ်ခြံမြေရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများ (၁၁) NSector Model and Multiple Nuclei Model

၃၀၉